



CITTA' DI ABANO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

0

DETERMINAZIONE

ORIGINALE

SETTORE: *III SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO*

SERVIZIO: *LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI*

DETERMINA N° 604 del 29/06/2023

OGGETTO:

CUP I48B18000050002 REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA POLIFUNZIONALE AL SERVIZIO DEI CITTADINI E DEI TURISTI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO TERMALE CO-FINANZIATO DAL PNRR M5 C2 I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE EX ART. 1, C. 2, LETT. B) L. N. 120/2020 E S.M.I. CIG 9934456C6D

Addì, 29/06/2023

IL DIRIGENTE

Leonardo MINOZZI

OGGETTO: CUP I48B18000050002 Realizzazione di una struttura coperta polifunzionale al servizio dei cittadini e dei turisti all'interno del parco urbano termale co-finanziato dal PNRR M5 C2 I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE EX ART. 1, C. 2, LETT. B) L. N. 120/2020 e s.m.i. CIG 9934456C6D

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE "GOVERNO DEL TERRITORIO"

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 12 novembre 2019 con la quale è stato approvato il "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto il 17.09.2019, dalla Regione Veneto, dalle prefetture della Regione Veneto, dall'ANCI e dall'UPI Veneto;
- della Giunta comunale n. 200 del 28.12.2021 è stato adottato il nuovo "Codice di comportamento dei dipendenti", aggiornato alle nuove Linee Guida di cui alla delibera ANAC n. 177/2020, pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la delibera della Giunta Comunale n. 80 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il "Piano Triennale 2022/2024 per la prevenzione della corruzione (PTPC)";
- la delibera della Giunta Comunale n. 206 del 29.12.2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio 2023 e sono stati assegnati gli obiettivi ai Dirigenti e ai Responsabili dei Servizi Posizioni Organizzative;
- la deliberazione n. 37 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, che ha approvato il "Piano degli obiettivi e delle performance 2022" divenuto parte integrante del "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.153-2022, variato e modificato con successivi atti della Giunta Comunale n.183-2022 e n.198-2022;
- la delibera della Giunta Comunale n. 42 del 16.03.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la delibera del Consiglio comunale del 27 aprile 2023 n. 17 con la quale ha approvato il rendiconto dell'esercizio finanziario 2022;
- la delibera del Consiglio comunale del 27 aprile 2023 n. 22 con la quale ha approvato il Documento unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la delibera del Consiglio comunale del 27 aprile 2023 n. 23 con la quale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario triennio 2023-2025;
- la delibera del Consiglio comunale del 27 aprile 2023 n. 24 con la quale ha approvato la variazione di Bilancio n. 3;
- la delibera della Giunta Comunale n.62 del 28.04.2023, immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) finanziario in termini di competenza per il triennio 2023-2025 e in termini di cassa per l'esercizio finanziario 2023
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 28/04/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, che ha approvato "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025"
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2018, con la quale veniva approvato il "Regolamento per la scelta del contraente negli affidamenti di lavori, servizi e forniture ex art. 36 comma 2 lett. A e B del D.Lgs 50/2016;

Visti i provvedimenti di seguito elencati:

- all'Arch. Leonardo Minozzi, con decorrenza dal 1 novembre 2022 e con protocollo n. 39885/2022, le funzioni di Dirigente del 3° settore "Governo del Territorio" ai sensi dell'art. 110 – comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000, dell'articolo 33 – comma 4 dello Statuto Comunale vigente e dell'articolo 15 bis del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;

- al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 1 ottobre 2022, ai sensi dell'articolo 16 ter del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di Giunta Comunale n. 84 del 15 giugno 2021, con protocollo n. 36326 del 29 settembre 2022, le funzioni dirigenziali relative al 1° Settore "Servizi Amministrativi";

- alla Dott.ssa Rossella Menin, con decorrenza dal 1 ottobre 2022, con protocollo n. 36723 del 3 ottobre 2022, le funzioni dirigenziali relative al 2° Settore "Risorse Umane e Ciclo della Performance, Ragioneria, Economato, Tributi, Servizi Educativi, Servizi Sociali, Sport, Biblioteca, Musei e Manifestazioni, Termalismo, Associazioni";

Richiamati:

- l'assegnazione, con nota protocollo n. 48077 del 28 dicembre 2022, alla dott.ssa Beatrice Meneghini per l'anno 2023 dell'incarico di P.O. denominata "Servizi Economici";

- il provvedimento del dirigente del 3° Settore "Governo del Territorio" di assegnazione dell'incarico di posizione organizzativa denominata "Lavori Pubblici e Manutenzioni" fino al 31/12/2023 prot. n. 48085 del 28/12/2022 all'Ing. Anna Migliolaro comprendente i servizi di "Lavori Pubblici, Manutenzioni, Sicurezza, Viabilità, Verde", con delega delle funzioni ai sensi dell'art.16 bis del Regolamento Uffici e Servizi

Premesso che:

- Con determinazione n. 1060 del 09/10/2019 è stato affidato allo studio Incide Engineering con sede a Padova, via San Francesco 91, l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economico relativo allo "Spazio a servizio dei cittadini all'interno del Parco Urbano termale";
- In data 29/05/2021 è stata trasmessa l'istanza di finanziamento "Rigenerazione Urbana" per l'annualità 2021 e che con decreto del 04/04/2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammessi a contributo tra cui vi rientra il Comune di Abano Terme che ottiene 1.000.000,00€ per l'intervento in oggetto finanziati da PNRR M5 C2 I2.1;
- con deliberazione di G.C. n. 28 del 02/03/2023 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica aggiornato redatto dallo studio Incide Engineering con sede a Padova, via San Francesco 91 per l'importo complessivo di € 3.000.000,00;
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 approvato unitamente al Bilancio di previsione 2023-2025 con deliberazione di Consiglio Comunale n.22 del 27/04/2023 e s.m.i., in cui l'opera pubblica oggetto del presente atto è inserito nell'annualità 2023 e il CUP è I48B18000050002;
- il 29/03/2023 in ottemperanza alla prescrizione contenuta all'art. 6 dell'Atto d'Obbligo firmato dal Sindaco Dott. Federico Barbierato il 12/05/2022 connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto CUP I48B18000050002 "Struttura Polifunzionale All'interno Del Parco Urbano Termale Del Comune Di Abano Terme" è stato trasmesso a firma del Sindaco e del Dirigente del III Settore l'Allegato nr. 6 al Decreto del 22/11/2022 di comunicazione di variazione dell'importo del progetto senza tuttavia pregiudicare in alcuno modo la natura e la tipologia dell'intervento;
- a fronte dell'aumento del quadro economico richiamato al punto superiore si attesta che il CUP I48B18000050002 è dunque finanziato per la quota di 1.000.000,00 € con fondi derivanti da PNRR MISSIONE 5.2.11 RIGENERAZIONE URBANA mentre la restante quota di € 2.000.000,00 è finanziata con mutuo cassa depositi e prestiti posizione 6217844;
- Con determina dirigenziale nr. 290 del 04/04/2023 di impegno di spesa è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo allo studio Incide Engineering con sede a Padova, via San Francesco 91, a seguito della trattativa diretta MEPA con RDO n. 3490133/2023 ex art. 1 comma 2, lett. a) della L.120/2020 e s.m.i.;

- con determina dirigenziale n. 243/2023 di impegno di spesa per il servizio di indagini geologiche in sito alla società Servizi Geologici Srl e contestuale impegno di spesa per incarico professionale per la predisposizione della relazione geologica al dott. geologo Alberto Dinali;
- con determina dirigenziale nr. 308/2023 con cui è stata impegnata la cifra per il pagamento dell'istruttoria per la richiesta di parere preventivo del VVF sul progetto;
- con determina dirigenziale nr. 554/2023 con cui sono stati impegnati le cifre per il pagamento dell'istruttoria per la richiesta pareri preventivi agli enti AcegasApsAmga E Consorzio DI Bonifica Bacchiglione;
- Con delibera di Giunta Comunale nr. 90 del 01/06/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo delle opere in oggetto redatto dallo studio Incide Engineering con sede a Padova, via San Francesco 91 di cui un primo stralcio per l'importo complessivo di 3.000.000,00€ e un secondo stralcio per l'importo complessivo di 970.000,00€;
- Con determinazione dirigenziale nr. 523 del 12/06/2023 è stata avviata la procedura a contrarre di prestito di scopo flessibile a carico del Comune di Abano Terme di euro 2.000.000,00€ per la realizzazione dell'opera in oggetto cofinanziata dal Pnrr M5 C2 I2.1 (posizione nr. 6217844);
- Con lettera di Cassa Depositi e Prestiti del 22/06/2023 è stato concesso al Comune di Abano Terme il prestito di scopo flessibile citato al punto precedente di euro 2.000.000,00€;
- Con determinazione dirigenziale nr. 601 del 29/06/2023 è stata approvata la fase di verifica e validazione del progetto esecutivo consegnato dallo studio incaricato INCIDE ENGINEERING S.r.l. con sede legale in Padova Via Armistizio n° 13 cap. 35142 Prov. (PD) Codice fiscale 03340490279 e Partita IVA 03340490279 al protocollo nr. 23352 del 20/06/2023 il quale si compone dei seguenti elaborati:

Numerazione Standard Numbering		Documento/ Document		Numero Documento / Document Number	Titolo Documento / Document Title
COMM./ JOB :	Dis cip l.	Tipo / Typ e	N°		
CAB01A	G	DL	0001	CAB01A-G-DL-0001	ELENCO DOCUMENTI GENERALE PROGETTO ESECUTIVO
CAB01A	G	BQ	0001	CAB01A-G-BQ-0001	QUADRO ECONOMICO GENERALE
CAB01A	G	BQ	0010	CAB01A-G-BQ-0010	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
CAB01A	G	BQ	0011	CAB01A-G-BQ-0011	COMPUTO METRICO
CAB01A	G	BQ	0012	CAB01A-G-BQ-0012	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
CAB01A	G	BQ	0013	CAB01A-G-BQ-0013	QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
CAB01A	G	BQ	0014	CAB01A-G-BQ-0014	LISTA DELLE CATEGORIE
CAB01A	G	CS	0001	CAB01A-G-CS-0001	SCHEMA DI CONTRATTO

CAB01A	G	CT	0001	CAB01A-G-CT-0001	CAPITOLATO TECNICO E D'APPALTO
CAB01A	G	FM	0001	CAB01A-G-FM-0001	PIANO DI MANUTENZIONE
					PNRR
CAB01A	G	RS	0001	CAB01A-G-RS-0001	RELAZIONE CAM
CAB01A	G	RS	0002	CAB01A-G-RS-0002	RELAZIONE DNSH
					ARCHITETTONICI - RELAZIONI TECNICHE
CAB01A	A	TR	0001	CAB01A-A-TR-0001	ARCHITETTONICI - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
CAB01A	A	TR	0002	CAB01A-A-TR-0002	ARCHITETTONICI - RELAZIONE FOTOGRAFICA
CAB01A	A	TR	0003	CAB01A-A-TR-0003	ARCHITETTONICI - RELAZIONE ILLUSTRATIVA PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE LEGGE 13/89
CAB01A	A	RS	0010	CAB01A-A-RS-0010	ARCHITETTONICI - RELAZIONE ILLUSTRATIVA IGENICO SANITARIA
CAB01A	A	RS	0020	CAB01A-A-RS-0020	ARCHITETTONICI - RELAZIONE PREVISIONALE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E C.A.M.
CAB01A	A	TR	0010	CAB01A-A-TR-0010	ARCHITETTONICI - RELAZIONE TECNICA OPERE A VERDE
CAB01A	A	TR	0011	CAB01A-A-TR-0011	ARCHITETTONICI - SCHEDE RILIEVO DENDROMETRICO
CAB01A	A	TR	0012	CAB01A-A-TR-0012	ARCHITETTONICI - RELAZIONE TECNICA DELLA COPERTURA
					ARCHITETTONICI - ELABORATI GRAFICI
CAB01A	A	A0	1000	CAB01A-A-A0-1000	ARCHITETTONICI - NOTE GENERALI
CAB01A	A	AP	1000	CAB01A-A-AP-1000	INQUADRAMENTO GENERALE
CAB01A	A	AP	2000	CAB01A-A-AP-2000	PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI FATTO
CAB01A	A	AP	3000	CAB01A-A-AP-3000	PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI PROGETTO
CAB01A	A	AP	4000	CAB01A-A-AP-4000	PLANIMETRIA GENERALE VERDE - STATO COMPARATIVO
CAB01A	A	AP	5000	CAB01A-A-AP-5000	PLANIMETRIA GENERALE - CALCOLO R.I.E.

CAB01A	A	A1	1000	CAB01A-A-A1-1000	PIANTA PIANO TERRA - METRICA
CAB01A	A	A1	1100	CAB01A-A-A1-1100	PIANTA LIVELLO COPERTURA CHIOSCHI - METRICA
CAB01A	A	A1	1200	CAB01A-A-A1-1200	PIANTA LIVELLO COPERTURA - METRICA
CAB01A	A	A1	2000	CAB01A-A-A1-2000	PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI - CHIOSCO "A" BAR
CAB01A	A	A1	2001	CAB01A-A-A1-2001	PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI - CHIOSCO "B" CAMERINI
CAB01A	A	A1	2002	CAB01A-A-A1-2002	PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI - CHIOSCO "C" MAGAZZINO
CAB01A	A	A1	3000	CAB01A-A-A1-3000	PIANTA PIANO TERRA - ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE LEGGE 13/89
CAB01A	A	A1	4000	CAB01A-A-A1-4000	PIANTA COPERTURA CHIOSCHI - DISPOSITIVI ANTICADUTA
CAB01A	A	A1	5000	CAB01A-A-A1-5000	PIANTA PIANO TERRA - ELEMENTI DEL PAESAGGIO, ARREDO URBANO E PERCORSO DELL'ACQUA
CAB01A	A	A2	1000	CAB01A-A-A2-1000	PROSPETTI
CAB01A	A	A2	2000	CAB01A-A-A2-2000	SEZIONI
CAB01A	A	A3	1000	CAB01A-A-A3-1000	SEZIONI ARCHITETTONICHE DI DETTAGLIO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI - TAV.1
CAB01A	A	A3	1001	CAB01A-A-A3-1001	SEZIONI ARCHITETTONICHE DI DETTAGLIO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI - TAV.2
CAB01A	A	AB	1000	CAB01A-A-AB-1000	DETTAGLIO SERVIZI IGENICI - CHIOSCO "A" BAR
CAB01A	A	AB	1001	CAB01A-A-AB-1001	DETTAGLIO SERVIZI IGENICI - CHIOSCO "B" SPOGLIATOI
CAB01A	A	AR	1000	CAB01A-A-AR-1000	VISTE 3D - TAV.1
CAB01A	A	AR	1001	CAB01A-A-AR-1001	VISTE 3D - TAV.2
CAB01A	A	AD	1000	CAB01A-A-AD-1000	ABACO PORTE & SERRAMENTI - PIANTE E LEGENDA

CAB01A	A	AF	1000	CAB01A-A-AF-1000	ABACO FINITURE - PIANTA
CAB01A	A	AM	1000	CAB01A-A-AM-1000	ABACO PARTIZIONI VERTICALI - PIANTA
CAB01A	A	A9	1000	CAB01A-A-A9-1000	ABACO PAVIMENTI E COPERTURE - PIANTE
CAB01A	A	A11	1000	CAB01A-A-A11-1000	ABACO CONTROSOFFITTI - PIANTA
					COORDINAMENTO SICUREZZA - RELAZIONI TECNICHE
CAB01A	G	PS	1100	CAB01A-G-PS-1100	COORDINAMENTO SICUREZZA - PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
CAB01A	G	SC	1000	CAB01A-G-SC-1000	COORDINAMENTO SICUREZZA - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
CAB01A	G	FM	1110	CAB01A-G-FM-1110	COORDINAMENTO SICUREZZA - FASCICOLO DELL'OPERA
					COORDINAMENTO SICUREZZA - ELABORATI GRAFICI
CAB01A	G	A1	1000	CAB01A-G-A1-1000	COORDINAMENTO SICUREZZA - PLANIMETRIA DI CANTIERE
					CIVILI AREE ESTERNE - RELAZIONI TECNICHE
CAB01A	C	RS	0001	CAB01A-C-RS-0001	RELAZIONE TECNICA SMALTIMENTO AQUE METEORICHE E REFLUE
CAB01A	C	RS	0002	CAB01A-C-RS-0002	CIVILI - RELAZIONE TECNICA SULLE TERRE E ROCCE DA SCAVO
					CIVILI AREE ESTERNE - ELABORATI GRAFICI
CAB01A	C	C4	0001	CAB01A-C-C4-0001	CIVILI - PLANIMETRIA SCAVI
CAB01A	C	CD	0001	CAB01A-C-CD-0001	PLANIMETRIA GENERALE - FOGNATURA BIANCA E NERA
CAB01A	C	CD	0002	CAB01A-C-CD-0002	DETTAGLI COSTRUTTIVI FOGNATURA BIANCA
					STRUTTURALI - RELAZIONI TECNICHE
CAB01A	S	RS	0001	CAB01A-S-RS-0001	SPECIFICA PER INDAGINI GEOGNOSTICHE
CAB01A	S	RS	0002	CAB01A-S-RS-0002	RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA E SISMICA AI SENSI D.M. 17/01/2018
CAB01A	S	RS	0010	CAB01A-S-RS-0010	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE FONDAZIONI: PADIGLIONE

CAB01A	S	RS	0020	CAB01A-S-RS-0020	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE IN ELEVAZIONE: PADIGLIONE
CAB01A	S	RS	0021	CAB01A-S-RS-0021	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE: BAR, SPOGLIATOI e MAGAZZINO
					STRUTTURALI - ELABORATI GRAFICI
CAB01A	S	S0	0100	CAB01A-S-S0-0100	NOTE GENERALI
CAB01A	S	QF	1000	CAB01A-S-QF-1000	PIANTA FONDAZIONI
CAB01A	S	QD	1000	CAB01A-S-QD-1000	CASSERI PLINTI PADIGLIONE - TAV.1
CAB01A	S	QD	1001	CAB01A-S-QD-1001	CASSERI PLINTI PADIGLIONE - TAV.2
CAB01A	S	QD	2000	CAB01A-S-QD-2000	ARMATURE PLINTI PADIGLIONE - TAV.1
CAB01A	S	QD	2001	CAB01A-S-QD-2001	ARMATURE PLINTI PADIGLIONE - TAV.2
CAB01A	S	QD	2002	CAB01A-S-QD-2002	ARMATURE OPERE SECONDARIE
CAB01A	S	S1	1000	CAB01A-S-S1-1000	PIANTA LIVELLO 0 - INQUADRAMENTO CHIOSCHI
CAB01A	S	S1	1100	CAB01A-S-S1-1100	PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI - CHIOSCO "A" BAR
CAB01A	S	S1	1101	CAB01A-S-S1-1101	PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI - CHIOSCO "B" CAMERINI
CAB01A	S	S1	1102	CAB01A-S-S1-1102	PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI - CHIOSCO "C" MAGAZZINO
CAB01A	S	S1	3000	CAB01A-S-S1-3000	PIANTA COLONNE PADIGLIONE
CAB01A	S	S1	3001	CAB01A-S-S1-3001	PIANTA LIVELLO COPERTURA - INQUADRAMENTO PADIGLIONE
CAB01A	S	S1	3101	CAB01A-S-S1-3101	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE SUPERIORE SETTORE 01
CAB01A	S	S1	3102	CAB01A-S-S1-3102	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE SUPERIORE SETTORE 02
CAB01A	S	S1	3103	CAB01A-S-S1-3103	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE SUPERIORE SETTORE 03
CAB01A	S	S1	3104	CAB01A-S-S1-3104	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE SUPERIORE SETTORE 04
CAB01A	S	S1	3111	CAB01A-S-S1-3111	PIANTE PADIGLIONE - ASTE DIAGONALI SETTORE 01
CAB01A	S	S1	3112	CAB01A-S-S1-3112	PIANTE PADIGLIONE - ASTE DIAGONALI SETTORE 02

CAB01A	S	S1	3113	CAB01A-S-S1-3113	PIANTE PADIGLIONE - ASTE DIAGONALI SETTORE 03
CAB01A	S	S1	3114	CAB01A-S-S1-3114	PIANTE PADIGLIONE - ASTE DIAGONALI SETTORE 04
CAB01A	S	S1	3121	CAB01A-S-S1-3121	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE INFERIORE SETTORE 01
CAB01A	S	S1	3122	CAB01A-S-S1-3122	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE INFERIORE SETTORE 02
CAB01A	S	S1	3123	CAB01A-S-S1-3123	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE INFERIORE SETTORE 03
CAB01A	S	S1	3124	CAB01A-S-S1-3124	PIANTE PADIGLIONE - ASTE CORRENTE INFERIORE SETTORE 04
CAB01A	S	S1	3131	CAB01A-S-S1-3131	PIANTE PADIGLIONE - COLONNE A V SETTORE 01
CAB01A	S	S1	3132	CAB01A-S-S1-3132	PIANTE PADIGLIONE - COLONNE A V SETTORE 02
CAB01A	S	S1	3133	CAB01A-S-S1-3133	PIANTE PADIGLIONE - COLONNE A V SETTORE 03
CAB01A	S	SD	1000	CAB01A-S-SD-1000	DETTAGLI PIASTRE DI BASE E COLLEGAMENTI
CAB01A	S	SR	1000	CAB01A-S-SR-1000	VISTE 3D
					MECCANICI - RELAZIONI TECNICHE
CAB01A	M	CR	0001	CAB01A-M-CR-0001	MECCANICI - RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI
CAB01A	M	CR	0002	CAB01A-M-CR-0002	MECCANICI - RELAZIONE CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI
CAB01A	M	TR	0001	CAB01A-M-TR-0001	MECCANICI - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
					MECCANICI - ELABORATI GRAFICI
CAB01A	M	M0	0001	CAB01A-M-M0-0001	NOTE GENERALI, ELENCO MACCHINE E DETTAGLI
CAB01A	M	P4	0001	CAB01A-M-P4-0001	SCHEMI FUNZIONALI
CAB01A	M	PD	0001	CAB01A-M-PD-0001	PLANIMETRIA RETE SCARICHI
CAB01A	M	PH	0001	CAB01A-M-PH-0001	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - TUBAZIONI REFRIGERANTE
CAB01A	M	PH	0002	CAB01A-M-PH-0002	IMPIANTO DI VENTILAZIONE - CANALI AEREAULICI
CAB01A	M	PS	0001	CAB01A-M-PS-0001	PLANIMETRIA E INGRANDIMENTI - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E ROGGIA

CAB01A	M	PS	0002	CAB01A-M-PS-0002	DETTAGLI TIPICI - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E ROGGIA
CAB01A	B	BA	0001	CAB01A-B-BA-0001	COORDINAMENTO IMPIANTI COPERTURA
					ELETTRICI E SPECIALI - RELAZIONI TECNICHE
CAB01A	E	CR	0001	CAB01A-E-CR-0001	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE RETI
CAB01A	E	CR	0002	CAB01A-E-CR-0002	RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO
CAB01A	E	BQ	0021	CAB01A-E-BQ-0021	RELAZIONE VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE
CAB01A	E	TR	0001	CAB01A-E-TR-0001	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
					ELETTRICI E SPECIALI - ELABORATI GRAFICI
CAB01A	E	E1	0001	CAB01A-E-E1-0001	ILLUMINAZIONE GENERALE E SICUREZZA
CAB01A	E	E1	0002	CAB01A-E-E1-0002	FORZA MOTRICE E FONIA-DATI IN CAT.6A
CAB01A	E	E1	0003	CAB01A-E-E1-0003	IMPIANTI SPECIALI
CAB01A	E	E1	0004	CAB01A-E-E1-0004	IMPIANTO FOTOVOLTAICO
CAB01A	E	E1	0005	CAB01A-E-E1-0005	PLANIMETRIA GENERALE: PERCORSO DEI CAVIDOTTI PRINCIPALI E ILLUMINAZIONE AREA ESTERNA
CAB01A	E	E2	0001	CAB01A-E-E2-0001	SCHEMA A BLOCCHI QUADRI E LINEE PRINCIPALI
CAB01A	E	E2	0002	CAB01A-E-E2-0002	SCHEMA A BLOCCHI DIFFUSIONE SONORA EVAC
CAB01A	E	E2	0003	CAB01A-E-E2-0003	SCHEMA A BLOCCHI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA
CAB01A	E	E3	0001	CAB01A-E-E3-0001	QUADRO AREA BAR - Q-BAR
CAB01A	E	E3	0002	CAB01A-E-E3-0002	QUADRI SPOGLIATOI E SERVIZI Q-SPG1-2
CAB01A	E	E3	0003	CAB01A-E-E3-0003	QUADRO GENERALE PALATENDA Q-GEN
					ANTINCENDIO - RELAZIONI TECNICHE
CAB01A	F	CR	1000	CAB01A-F-CR-1000	ANTINCENDIO - RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI

					ANTINCENDIO - ELABORATI GRAFICI
CAB01A	F	F1	1000	CAB01A-F-F1-1000	ANTINCENDIO - PROTEZIONE PASSIVA E ATTIVA, ESODO E SICUREZZA ANTINCENDIO
CAB01A	F	F1	1100	CAB01A-F-F1-1100	ANTINCENDIO - PLANIMETRIA GENERALE E ACCESSO VIGILI DEL FUOCO

Atteso che il quadro economico di progetto è così determinato:

Struttura Polifunzionale – Progetto Esecutivo		
A1)	Lavori	
		€ 2.292.935,81
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	
		€ 46.493,42
	Importo totale lavori + oneri sicurezza	€ 2.339.429,23
SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 4.700,00
B2)	ALLACCIAMENTI A SERVIZI	€ 2.400,00
B3)	COLLAUDI TECNICI, AMMINISTRATIVI E STRUTTURALI	€ 7.100,00
B4)	SPESE TECNICHE Progettazione DL e CSE	€ 150.500,00
B5)	SPESE PER COMMISSIONI E PUBBLICITA'	€ 1.200,00
B6)	Contributo Anac	€ 660,00
B7)	IMPREVISTI	€ 92.210,77
B8)	IVA SU LAVORI 10%	€ 234.000,00
B9)	IVA SU SPESE TECNICHE 22%	€ 33.200,00
B10)	Demolizioni fabbricati esistenti compresi oneri sicurezza e IVA	€ 92.400,00
B11)	Incentivo Funzioni Tecniche	€ 42.200,00

	Somme a disposizione	€	660.570,77
	TOTALE	€	3.000.000,00

Evidenziato che l'intervento di cui sopra è così finanziato:

- per 1.000.000,00 € nell'ambito del PNNR, M5 C2 I2.1 "Rigenerazione Urbana" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU cap. 3027/1/2023 PNRR_M.5 C.2 INV.2.1 CUP I48B18000050002 "SPAZI AL SERVIZIO DEI CITTADINI E DEI TURISTI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO TERMALE - OPERA PUBBLICA" (E: 4993.0); del Bilancio Di Previsione Finanziario 2023-2025, esercizio 2023;
- per 2.000.000,00 € tramite prestito di scopo flessibile a favore del Comune di Abano Terme disposto da Cassa Depositi e Prestiti cap. 3027/0/2023 SPAZI AL SERVIZIO DEI CITTADINI E DEI TURISTI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO TERMALE - OPERA PUBBLICA del Bilancio Di Previsione Finanziario 2023-2025, esercizio 2023;

Posto l'Atto d'obbligo soprarichiamato con cui il Comune di Abano Terme si obbliga a rispettare determinate scadenze e tempistiche nell'ambito del principio di raggiungimento del *target e milestone* imposti dal cronoprogramma Pnrr;

Dato atto che il progetto esecutivo di cui sopra ha rispettato le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del "non arrecare un danno significativo – *do no significant harm* (di seguito "DNSH") a norma del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del tagging climatico e digitale ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'Investimento M5C2I2.1 recepiti nella relativa relazione di sostenibilità ambientale (DNSH disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852);

Ritenuto dunque di procedere ad approvare il progetto esecutivo dei lavori denominato "CUP I48B18000050002 Realizzazione di una struttura coperta polifunzionale al servizio dei cittadini e dei turisti all'interno del parco urbano termale co-finanziato dal PNRR M5 C2 I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" in quanto rispondente alle esigenze del Comune e conforme a quanto disposto dall'art. 23 comma 3 del decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i.;

Con il presente atto si intende altresì provvedere per le motivazioni sopra espresse ad avviare la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Evidenziato che

- in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4 del D.lgs 50/2016 ex art. 33, comma 3, del D.lgs 163/2006 è stata individuata nella Federazione dei Comuni del Camposampierese la Centrale di committenza / Stazione Unica Appaltante giusta convenzione in data 21/04/2022 prot. n. 15145;
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante / Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.lgs 50/2016 (ex art. 33 del D.lgs

163/2006), sulla base della convenzione in precedenza richiamata, di espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione, secondo quanto previsto dalla convenzione su richiamata;

- la gara verrà gestita dalla Centrale di Committenza integralmente in forma telematica, ex art. 58 del D.lgs 50/2016, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>;

Visto che ora è necessario avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori considerando:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i.;
- di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del «prezzo più basso», ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 120/2020, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo D.lgs 50/2016;
- inoltre, per la più efficace e rapida attuazione dell'intervento sulla base della natura e del luogo ove debbono essere eseguiti i lavori in oggetto **di invitare** alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola **n. 20 (venti) operatori economici** scelti tra quelli registrati alla piattaforma <https://fcc.tuttogare.it> in uso alla centrale di committenza ed in possesso della qualificazione nella categoria prevalente OG1, per una classifica adeguata agli importi in appalto;
- di dare atto che la scelta degli operatori economici di cui sopra è avvenuta tenendo in debito conto il principio di rotazione degli inviti ribadito dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, evitando di invitare imprese che già hanno lavorato o stanno lavorando per il comune nell'ultimo anno;
- di non suddividere l'appalto in lotti, come previsto dall'articolo 51 comma 1 D.lgs 50/2016, alla luce della dell'interconnessione, dell'omogeneità e complessità delle lavorazioni oggetto di appalto che, in caso di suddivisione in lotti, renderebbero antieconomico e non efficiente la sua esecuzione e del fatto che non vi è alcuna preclusione alla partecipazione alla gara da parte delle piccole/micro imprese;

VISTO l'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal 01.11.2021, dall'art. 49, comma 1, lett. a) della L. n. 108/2021, di stabilire che le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, sono le seguenti

Categoria prevalente: l'aggiudicatario deve eseguire le lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente «OG1» per una quota non inferiore al 51% (cinquantuno per cento) del valore della categoria stessa;

Categorie scorporabili: l'aggiudicatario non può eseguire le lavorazioni ricomprese nelle categorie scorporabili SIOS «OS18-A» e «OS30», se non è in possesso di adeguata qualificazione; le opere ricomprese nella categoria scorporabile sono integralmente subappaltabili senza che ciò incida sul limite di subappalto della categoria prevalente;

CATEGORIA		CLASSIF. (art. 61, c.4, Reg. Gen.)	IMPORTO OPERE	%	Categoria prevalente (cp) o scorporabile (cs) o SIOS	Indicazioni speciali ai fini della gara
OG1	Edifici civili e industriali	III	1.044.621,19 €	45,56	CAT. PREVALENTE	A qualificazione obbligatoria

OS30	Impianti Elettrici	I	286.745,50 €	12,51	SIOS (DM 248/2016)	A qualificazione obbligatoria (anche attraverso subappalto qualificante). Ex art. 89 c.11 D.Lgs.50/16 non è ammesso l'avvalimento.
OS 18-A	Comp. Struttu. In acciaio	III	961.569,12 €	41,94	SIOS (DM 248/2016)	A qualificazione obbligatoria (anche attraverso subappalto qualificante). Ex art. 89 c.11 D.Lgs.50/16 non è ammesso l'avvalimento.
TOTALE OPERE			2.292.935,81 €	100,00		

Evidenziato che l'art. 1, comma 2, lett. b) della più volte citata legge 120/2020, prevede che la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate debba avvenire nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, e che gli operatori economici vengano individuati in base ad indagini di mercato oppure tramite elenchi di operatori economici esistenti;

Atteso che anche l'Istituto per la Finanza e l'Economia Locale (IFEL), Fondazione Anci (Associazione Nazionale dei Comuni Italiani), ha evidenziato che "dall'analisi e dalla conoscenza dei rispettivi territori, le stazioni appaltanti possono individuare aree e comparti ottimali ai fini della migliore selezione delle imprese da invitare in base alle dislocazione territoriale....; la presenza di imprese legate al territorio tra quelle invitate a presentare offerta può facilitare il raggiungimento degli obiettivi di velocizzazione degli affidamenti e della successiva esecuzione degli appalti";

Vista la attuale crisi derivante dal caro materiali, a causa della quale si può affermare che la presenza di imprese legate al territorio tra quelle invitate, non solo può facilitare la velocizzazione degli affidamenti e dell'esecuzione, ma può determinare la buona riuscita non solo della procedura ma anche dell'esecuzione stessa; ciò visto l'aumentare delle procedure deserte, nonché delle richieste di risoluzione contrattuale per eccessiva onerosità a cui si assiste negli ultimi mesi;

Considerato, in merito all'aspetto della «*diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate*» introdotto dalla normativa in parola in riferimento alla selezione delle imprese da invitare alle procedure negoziate in deroga allo scopo di facilitare gli investimenti nel contesto emergenziale, alla luce delle indicazioni operative contenute nel documento 20/239/CR5a/C4 della Conferenza delle Regioni e delle Provincie Autonome in data 17.12.2020, quanto segue:

- l'art. 114 della Costituzione, suddivide l'Italia nei diversi livelli di dislocazione territoriale: Comuni, Province, Città metropolitane, Regioni e Stato;
- l'appalto di cui al presente provvedimento può, a ragion veduta, ritenersi privo di interesse transfrontaliero sia per il suo ridotto valore rispetto alle soglie comunitarie, sia per la specificità dei lavori da eseguirsi che sono elementi sicuramente non idonei ad attrarre l'interesse di operatori economici esteri;
- In particolar modo, per un contratto come quello in parola, assumono rilevanza i costi organizzativi legati allo spostamento e alla distanza territoriale, nel senso che la distanza dal luogo di esecuzione inciderebbe sulle spese generali in modo significativo, assumendo una rilevanza essenziale sull'aumento dei costi per l'esecuzione, in quanto, risulta evidente che costi di trasferta, pasti, pernottamento e organizzazione ex novo della rete dei fornitori e subappaltatori in un territorio non usuale per l'appaltatore, configurano un'idoneità operativa non competitiva rispetto a ditte radicate sul territorio, con la necessità di erodere il margine di utile potenziale al fine di poter formulare un ribasso competitivo con gli altri operatori economici, arrivando fino alla riduzione della qualità delle lavorazioni al fine di non eseguire le prestazioni in perdita e comunque ridurre gli spostamenti di personale in un contesto emergenziale complicato;

la scelta delle imprese da invitare alla gara non può prescindere dalla valutazione dei seguenti aspetti:

- caratteristiche del lavoro oggetto dell'appalto in parola;
- importo dell'appalto;
- luogo di esecuzione;
- incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione;
- assenza della rilevanza transfrontaliera del contratto di cui trattasi;

Atteso che risulta opportuno prevedere nella lex specialis di gara, di riservare la facoltà al Comune di Abano Terme, di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.lgs 50/2016, all'aggiudicatario della gara ulteriori nuovi lavori complementari ed aggiuntivi, nel limite delle disponibilità economiche dell'ente, la cui esecuzione possa rendersi utile ai fini di un perfezionamento e compimento dell'opera, descritte puntualmente negli elaborati progettuali e riportati di seguito:

1. fornitura e posa in opera di un sistema di copertura tessile completa a settori ancora su profili fissati ad una sottostruttura;

Posto che in sede progettuale il quadro economico riguardante i lavori descritti al punto precedenti è stato così determinato:

Struttura Polifunzionale – Opere di completamento		
A1)	Lavori	
		€ 752.527,50
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	
		€ 19.703,25
	Importo totale lavori + oneri sicurezza	€ 772.230,75

SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	COLLAUDI TECNICI, AMMINISTRATIVI E STRUTTURALI	€ 2.400,00
B2)	SPESE TECNICHE Progettazione DL e CSE	€ 64.500,00
B3)	SPESE PER COMMISSIONI E PUBBLICITA'	€ 400,00
B4)	Contributo Anac	€ 410,00
B5)	IMPREVISTI 5%	€ 38.359,25
B6)	IVA SU LAVORI 10%	€ 77.300,00
B7)	IVA SU SPESE TECNICHE 22%	€ 14.200,00
B8)	Incentivi funzioni tecniche	€ 15.500,00
	Somme a disposizione	€ 213.069,25
	TOTALE	€ 985.300,00

Stabilito, altresì, con riferimento all'opzione contrattuale di cui sopra relativa ai lavori complementari che l'economia derivante dal ribasso percentuale offerto, potrà costituire valore opzionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lett. "a", del D. Lgs. 50/2016, al fine dell'esecuzione di lavori o magisteri suppletivi e/o aggiuntivi, fino alla concorrenza dell'importo totale (valore contratto + valore opzione), di euro 3.111.659,98 (IVA esclusa);

Evidenziati, rispetto a quanto previsto dall'art. 47, commi 4, 5 e 7 della L. 108/2021 e dal Decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità, i seguenti aspetti peculiari del contratto e della procedura per l'appalto di cui al presente provvedimento:

- trattasi di appalto di lavori pubblici, lo stesso è soggetto all'applicazione dell'art. 84 del D.lgs 50/2016, che impone un sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici, che vieta l'introduzione di qualsiasi altro sistema di qualificazione diverso dal possesso di regolare attestazione SOA;
- per l'ottenimento dell'attestazione SOA, gli operatori economici devono possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dall'art. 79, comma 1, del DPR 207/2010, ossia:
 - a) adeguata capacità economica e finanziaria;
 - b) adeguata idoneità tecnica e organizzativa;
 - c) adeguata dotazione di attrezzature tecniche;
 - d) adeguato organico medio annuo.
- Il possesso dell'attestazione SOA, pertanto, attesta che l'operatore economico qualificato è già in possesso, al momento della presentazione dell'offerta, sia di una «*struttura tecnica ed organizzativa*», sia di un «*adeguato organico*», ossia non impone alle imprese concorrenti alcun obbligo, in caso di aggiudicazione,

di assumere personale per l'esecuzione del contratto, essendo già in possesso di tutte le risorse necessaria;

- la procedura negoziata viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo, tale criterio di aggiudicazione, quindi, non permette l'introduzione di alcun elemento diversi dal prezzo, per la valutazione delle offerte;

Dato atto, quindi, che, salvo violare le norme qualificazione delle imprese, violare i principi di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione e compromettere l'efficienza, l'economicità, la qualità dei lavori, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche:

- non è in alcun modo possibile imporre ai concorrenti invitati alla gara l'obbligo di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto;
- il tasso di occupazione femminile rilevato dall'ISTAT nel settore specifico si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei settori osservati;
- le specifiche lavorazioni previste richiedono competenza, formazione ed esperienza;
- non è possibile introdurre ulteriori requisiti premiali dell'offerta, diversi dal prezzo, orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne;

Ritenuto, alla luce delle caratteristiche peculiari dell'affidamento sopra meglio descritte, di avvalersi delle deroghe ammesse dall'art. 47 comma 7, della L. 108/2021, dando atto che l'appalto di cui al presente provvedimento è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, comma 4 e comma 5 della L. 108/2021;

Dato atto, infine, che l'art. 5.1.2 del capitolato speciale d'appalto prevede espressamente la clausola di revisione prezzi ai sensi della normativa vigente;

Atteso che per l'espletamento delle procedure di gara è stato generato il CIG 9934456C6D e che, pertanto, è dovuto un contributo da versare all'ANAC pari ad € 660,00;

Dato atto che il Responsabile Del Procedimento, è l'Arch. Leonardo Minozzi,

Attestata la propria competenza ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Visti

- il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 e smi ;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con D.G.C. nr. 60 del 30/12/2022;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;
2. Di dare atto che i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "*Do no significant Harm – DNSH*" come da specifici allegati di progetto a cui si rimanda;

3. **di approvare il progetto esecutivo** relativo a “CUP I48B18000050002 Realizzazione di una struttura coperta polifunzionale al servizio dei cittadini e dei turisti all'interno del parco urbano termale co-finanziato dal PNRR M5 C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, composto dagli elaborati acquisti al protocollo comunale nr. 23352 del 20/06/2023 redatto e firmato dall'ing. G. Vallerini, con studio denominato INCIDE ENGINEERING S.r.l. con sede legale in Padova Via Armistizio n° 13 cap. 35142 Prov. (PD) Codice fiscale 03340490279 e Partita IVA 03340490279 con il seguente quadro economico:

Struttura Polifunzionale – Progetto Esecutivo		
A1)	Lavori	
		€ 2.292.935,81
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	
		€ 46.493,42
	Importo totale lavori + oneri sicurezza	€ 2.339.429,23
SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 4.700,00
B2)	ALLACCIAMENTI A SERVIZI	€ 2.400,00
B3)	COLLAUDI TECNICI, AMMINISTRATIVI E STRUTTURALI	€ 7.100,00
B4)	SPESE TECNICHE Progettazione DL e CSE	€ 150.500,00
B5)	SPESE PER COMMISSIONI E PUBBLICITA'	€ 1.200,00
B6)	Contributo Anac	€ 660,00
B7)	IMPREVISTI	€ 92.210,77
B8)	IVA SU LAVORI 10%	€ 234.000,00
B9)	IVA SU SPESE TECNICHE 22%	€ 33.200,00
B10)	Demolizioni fabbricati esistenti compresi oneri sicurezza e IVA	€ 92.400,00
B11)	Incentivo Funzioni Tecniche	€ 42.200,00
	Somme a disposizione	€ 660.570,77

	TOTALE	€	3.000.000,00
--	---------------	----------	---------------------

4. **di prendere atto** che le seguenti spese tot. 171.198,96 € richiamate in premessa, sono già state impegnate nel cap. 3027/1/2023 PNRR_M.5 C.2 INV.2.1 CUP I48B18000050002 "SPAZI AL SERVIZIO DEI CITTADINI E DEI TURISTI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO TERMALE - OPERA PUBBLICA" (E: 4993.0) del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo comunitario:
- € 164.183,12 per il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo e c.s.p.– D. 209/2023;
 - € 6.201,08 per il servizio di indagini e relazioni geologiche – D 243/2023;
 - € 400,00 per il servizio di richiesta parere VVF sul progetto – D 308/2023;
 - € 414,76 per il servizio di richiesta parere AcegasApsAmga e Consorzio di Bonifica Bacchiglione sul progetto – D 554/2023;
5. **di impegnare la rimanente spesa del progetto di cui al punto 4) pari ad € 2.828.801,04 come di seguito:**
- **nel cap. 3027/1/2023 PNRR_M.5 C.2 INV.2.1 CUP I48B18000050002 "SPAZI AL SERVIZIO DEI CITTADINI E DEI TURISTI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO TERMALE - OPERA PUBBLICA" (E: 4993.0)** del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo comunitario PNRR M4 C2 I2.1 Rigenerazione Urbana **per 828.801,04 €** per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza;
 - **nel cap. 3027/0/2023 SPAZI AL SERVIZIO DEI CITTADINI E DEI TURISTI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO TERMALE - OPERA PUBBLICA** per:
 - o 1.510.628,19 € per lavori comprensivi di oneri della sicurezza;
 - o 660,00 € per il contributo ANAC;
 - o 488.711,81 € per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
6. **di incaricare** la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.lgs 50/2016 (ex art. 33 del D.lgs 163/2006), sulla base della convenzione precedentemente richiamata, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione dell'appalto;
7. **di procedere all'affidamento dei lavori** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 **previa consultazione di nr. 20 operatori** economici tra i soggetti qualificati per lavori di categoria prevalente «OG1» iscritti nella piattaforma <https://fcc.tuttogare.it> in uso alla centrale di committenza, sulla base della loro operatività ed in possesso di adeguata qualificazione in termini di possesso di attestazione SOA (art. 92 del DPS 207/2010) dando atto che viene garantito il principio di rotazione degli inviti;
8. **di adottare il criterio del Minor Prezzo**, determinato mediante offerta a ribasso sull'importo «a corpo» posto d'appalto, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo D.lgs 50/2016;

9. **di prevedere nella lex specialis di gara**, l'opzione contrattuale di riservare la facoltà al Comune, di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.lgs 50/2016, all'aggiudicatario della gara ulteriori nuovi lavori complementari ed aggiuntivi dettagliatamente descritti nei documenti di progetto a cui si rimanda, nel limite delle disponibilità economiche dell'Ente, la cui esecuzione si fosse necessaria per il completamento dell'opera;

10. **di approvare in linea tecnica** il quadro economico dei lavori complementari descritti al punto precedente:

Struttura Polifunzionale – Opere di completamento		
A1)	Lavori	
		€ 752.527,50
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	
		€ 19.703,25
	Importo totale lavori + oneri sicurezza	€ 772.230,75
SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	COLLAUDI TECNICI, AMMINISTRATIVI E STRUTTURALI	€ 2.400,00
B2)	SPESE TECNICHE Progettazione DL e CSE	€ 64.500,00
B3)	SPESE PER COMMISSIONI E PUBBLICITA'	€ 400,00
B4)	Contributo Anac	€ 410,00
B5)	IMPREVISTI 5%	€ 38.359,25
B6)	IVA SU LAVORI 10%	€ 77.300,00
B7)	IVA SU SPESE TECNICHE 22%	€ 14.200,00
B8)	Incentivi funzioni tecniche	€ 15.500,00
	Somme a disposizione	€ 213.069,25
	TOTALE	€ 985.300,00

11. **di stabilire**, altresì, con riferimento all'opzione contrattuale di cui sopra relativa ai lavori complementari che l'economia derivante dal ribasso percentuale offerto, potrà costituire valore opzionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lett. "a", del D. Lgs. 50/2016, al fine dell'esecuzione di lavori o magisteri suppletivi e/o aggiuntivi, fino alla concorrenza dell'importo totale (valore contratto + valore opzione), di euro 3.111.659,98 (IVA esclusa);
12. **di dare atto che** per le motivazioni meglio descritte in premessa, che l'appalto di cui al presente provvedimento è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, comma 4 e comma 5 della L. 108/2021;
13. di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti alla stipula del relativo contratto mediante atto pubblico;
14. che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012;
15. di dare atto che il RUP è l'Arch. Leonardo Minozzi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
16. di dare atto che il "gruppo di lavoro" individuato ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per le funzioni tecniche" è formato dall'ing. A. Migliolaro e dall'arch. G. Trivellin i quali svolgono funzioni di supporto e collaborazione tecnico-amministrativa al RUP e alla Direzione Lavori in tutte le fasi del procedimento.