



CITTÀ DI ABANO TERME
STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 31 SEDUTA DEL 27/07/2015
Seduta pubblica di I^a convocazione

Verbale fatto e sottoscritto.	O G G E T T O																																														
IL PRESIDENTE F.to GALESSO	APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G. N. 48, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. N. 58 DEL D.L. 112/2008, N. 35 DELLA L.R. 11/2010 NONCHÉ DELL'ART. 48 COMMA 7 SEPTIES DELLA L.R. 11/2004, CON LA PROCEDURA PREVISTA DELLA L.R. 61/1985, ART. 50 COMMA 6 E 7 E CONFERMA DELLA VARIANTE P.R.G. N. 47 AI SENSI DELLA L.R. 61/1985, ART. 50 DAL COMMA 9 AL COMMA 14;																																														
IL SEGRETARIO COMUNALE F.to PAGANO	L'anno duemilaquindici addì ventisette del mese di Luglio alle ore 20.13, presso Teatro Polivalente Comunale, previa convocazione con avvisi scritti n° 27751 in data 21.07.2015, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.																																														
N. 1117/2015 Reg. Pubbl. Referto di Pubblicazione	Alla trattazione del presente oggetto risultano:																																														
Certifico io sottoscritto messo comunale che copia della presente delibera è affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi	<table><tr><th rowspan="2"></th><th rowspan="2">Presenti</th><th colspan="2">Assenti</th></tr><tr><th>Giust.</th><th>Ingiust.</th></tr><tr><td>1) CLAUDIO LUCA Sindaco</td><td>X</td><td rowspan="10">X</td><td rowspan="10"></td></tr><tr><td>2) BARCARO MASSIMO Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>3) BAROLO MAURO Consigliere</td><td></td></tr><tr><td>4) ROSSETTO ARIANNA Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>5) PEGORARO ERMANNO Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>6) D'IMPERIO MILENA Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>7) GALESSO MICHELE Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>8) OTTAVIANO ADRIANA Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>9) SALMASO ALESSANDRA Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>10)BOZZA SAMUELE Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>11)GIROTTI LORENZO Consigliere</td><td>X</td><td rowspan="7">X</td><td rowspan="7"></td></tr><tr><td>12)BANO GIAN PIETRO Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>13)CAMANI VANESSA Consigliere</td><td></td></tr><tr><td>14)PEGE LIDIA Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>15)FAGGION DAVIDE Consigliere</td><td></td></tr><tr><td>16)COSENTINO ANDREA Consigliere</td><td>X</td></tr><tr><td>17)DRAGANI GUIDO Consigliere</td><td>X</td></tr></table>				Presenti	Assenti		Giust.	Ingiust.	1) CLAUDIO LUCA Sindaco	X	X		2) BARCARO MASSIMO Consigliere	X	3) BAROLO MAURO Consigliere		4) ROSSETTO ARIANNA Consigliere	X	5) PEGORARO ERMANNO Consigliere	X	6) D'IMPERIO MILENA Consigliere	X	7) GALESSO MICHELE Consigliere	X	8) OTTAVIANO ADRIANA Consigliere	X	9) SALMASO ALESSANDRA Consigliere	X	10)BOZZA SAMUELE Consigliere	X	11)GIROTTI LORENZO Consigliere	X	X		12)BANO GIAN PIETRO Consigliere	X	13)CAMANI VANESSA Consigliere		14)PEGE LIDIA Consigliere	X	15)FAGGION DAVIDE Consigliere		16)COSENTINO ANDREA Consigliere	X	17)DRAGANI GUIDO Consigliere	X
						Presenti	Assenti																																								
	Giust.	Ingiust.																																													
1) CLAUDIO LUCA Sindaco	X	X																																													
2) BARCARO MASSIMO Consigliere	X																																														
3) BAROLO MAURO Consigliere																																															
4) ROSSETTO ARIANNA Consigliere	X																																														
5) PEGORARO ERMANNO Consigliere	X																																														
6) D'IMPERIO MILENA Consigliere	X																																														
7) GALESSO MICHELE Consigliere	X																																														
8) OTTAVIANO ADRIANA Consigliere	X																																														
9) SALMASO ALESSANDRA Consigliere	X																																														
10)BOZZA SAMUELE Consigliere	X																																														
11)GIROTTI LORENZO Consigliere	X	X																																													
12)BANO GIAN PIETRO Consigliere	X																																														
13)CAMANI VANESSA Consigliere																																															
14)PEGE LIDIA Consigliere	X																																														
15)FAGGION DAVIDE Consigliere																																															
16)COSENTINO ANDREA Consigliere	X																																														
17)DRAGANI GUIDO Consigliere	X																																														
dal 06/08/2015																																															
al 21/08/2015																																															
addì 06/08/2015																																															
IL MESSO COMUNALE																																															
F.to FRANCESCO GAROFOLIN																																															
Certificato di Esecutività																																															
La presente deliberazione, pubblicata a norma di legge senza opposizioni o reclami è																																															
DIVENUTA ESECUTIVA																																															
Il																																															
IL SEGRETARIO COMUNALE																																															
F.to																																															
Attesto che la presente copia riprodotta su n. fogli è autentica e conforme all'originale qui depositato.	Assiste alla seduta il Sig. Filippo Pagano, Segretario Comunale.																																														
Addì	Il Sig. Michele Galezzo nella sua qualità di Presidente del Consiglio presiede l'assemblea con l'aiuto degli scrutatori Sigg.ri Pege, Salmaso e Bozza.																																														
IL FUNZIONARIO INCARICATO	Il Presidente chiede all'assemblea di deliberare sull'oggetto sopra indicato iscritto al n° 11 (ex 9) dell'o.d.g..																																														

Il Presidente propone per l'approvazione il seguente testo di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 13 del 27/04/2015 con la quale sono state adottate le sotto riportate varianti parziali ai sensi e per gli effetti degli artt. n°58 del D.L. 112/2008, n°35 della L.R. n°11/2010 nonché dell'art. 48 comma 7 septies della L.R. n°11/2004 :

Variante puntuale al PRG n_47 :

Su richiesta del parroco della diocesi ortodossa romena d'Italia si è proceduto ad analizzare l'area comunale sita lungo la via dei Colli Euganei tra le rotatorie con via U. Foscolo e con la via Appia Monterosso avente una superficie di circa mq. 6.600,00 e modificarne la destinazione urbanistica da verde agricolo (AcE) a servizi per il culto (Ssr) composta dai seguenti elaborati:

- ELABORATO 1 Relazione tecnica;
- ELABORATO 2 Valutazione di Compatibilità Idraulica;
- ELABORATO 3 Procedura di Valutazione di Incidenza ;
- ELABORATO 4 Elaborati grafici.

Variante puntuale al PRG n_48 :

Su richiesta di un hotel si è proceduto ad analizzare una porzione di area comunale di circa mq. 10,00 lungo via Pietro d'Abano tra gli incroci con le vie G. Jappelli e via Busonera modificandone la destinazione urbanistica da "strada a prevalente utilizzo pedonale" ad area "C" consolidata con destinazione "H" Alberghi e stabilimenti termali composta dai seguenti elaborati:

- ELABORATO 1 Relazione tecnica;
- ELABORATO 2 Asseverazione Compatibilità Idraulica;
- ELABORATO 3 Procedura di Valutazione di Incidenza ;
- ELABORATO 4 Elaborati grafici.

Dato atto che le varianti sono state depositate a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune e della Provincia e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblico all'albo pretorio del Comune e della Provincia ed in vari luoghi pubblici;

Vista la nota prot n. 22514 del 16/06/2015 con la quale il Dirigente del I° Settore dichiara che le varianti n.ri 47 e 48 in argomento sono state pubblicate all'Albo Pretorio Comunale Reg. Pubbl. N. 782 dal 15.05.2015 al 16.04.2015; e che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni;

Viste le note della Provincia di Padova pervenute a questo ente in data 22/06/2015 prot. n. 23287 con cui si comunica che la variante n_ 47 è stata depositata presso la Segreteria della Provincia a decorrere dal 19/05/2015 e che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni e in data 22/06/2015 prot. n. 23288 con cui si comunica che la variante n_ 48 è stata depositata presso la Segreteria della Provincia a decorrere dal 19/05/2015 e che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni;

Acquisito il parere idraulico relativo alla variante N. 47 in applicazione alle disposizioni della deliberazione G.R.V. n. 3637 del 13.12.2002 ss.mm.ii rilasciata dall'Unità di progetto Genio Civile di Padova in data 20/04/2015 e assunta al protocollo comunale in data 20/05/2015 prot. n.13164;

Preso atto di quanto indicato nelle prescrizioni riportati dalla sopracitata nota del Genio Civile;

Ritenuto di dover raggruppare tali prescrizioni in un nuovo elaborato 5 alla variante N. 47, contenenti le modalità ed i dettagli procedurali prescritti dall'Unità di progetto Genio Civile da apportare nelle tavole "usi e modalità di intervento" e nelle Norme Tecniche di attuazione,

Preso atto che i contenuti introdotti nell'elaborato 5 aggiunto alla Variante N.47 è parte integrante del presente provvedimento e non va a modificare i precedenti elaborati già adottati.

Richiamato l'art. 42 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18 agosto 2000, n. 267, dove sono previste le competenze dei consigli comunali;

Visto il decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 art. 58, convertito in Legge n. 133 in data 5 agosto 2008 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le Leggi Regionali n° 11/2004, n° 11/2010 e n° 61/85 ss.mm.ii.;

Visto l'art. 50 commi da 4 a 8 della Legge Regionale n_ 61 del 1985 e successive modificazioni;

Acquisiti i pareri riportati in calce, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. n. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Dato atto che il presente argomento è stato comunicato nella Conferenza Capigruppo consiliari del 20.07.2015;

Dato atto, altresì, che il Presidente ha dato comunicazione della correzione dell'oggetto della presente delibera precisando che l'approvazione si riferisce alla variante n. 48 e la conferma alla variante n. 47, mentre inizialmente erano state invertite le cifre;

Sentita l'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco;

Il Presidente dichiara aperta la discussione:

OMISSIS

Sentiti gli interventi dei Consiglieri per il cui contenuto si rinvia al file audio che costituisce il verbale della seduta;

Dato atto che durante la discussione sono usciti la Consiglieria Rossetto che poi è rientrata dopo pochi minuti ed il Consigliere Girotto, presenti n. 12;

Il Presidente pone in votazione le due varianti separatamente, come riportato nel dispositivo della presente deliberazione:

DELIBERA

1. **Di dare atto** che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. **Di prendere atto** che in ordine alle varianti n.ri 47 e 48 non risultano pervenute né al Comune, né alla Provincia nessuna osservazione;
3. **Di confermare**, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art.58 del D.L. 112/2008 convertito in Legge con modificazioni con la legge 133/2008 e dell'art.35 della L.R.11/2010, con la procedura prevista della L.R. 61/1985, art. 50 commi da 9 a 14 :

Variante puntuale al PRG n_47 volta alla modificarne la destinazione urbanistica da verde agricolo (AcE) a servizi per il culto (Ssr) composta dai seguenti elaborati:

- ELABORATO 1 Relazione tecnica;
- ELABORATO 2 Valutazione di Compatibilità Idraulica;
- ELABORATO 3 Procedura di Valutazione di Incidenza ;
- ELABORATO 4 Elaborati grafici.

- ELABORATO 5 Adeguamento N.T.A.

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 2 (Pege, Bano)

Astenuti n. 1 (Dragani)

voti resi ed accertati secondo legge ed avendone il Presidente proclamato l'esito;

4. **Di approvare**, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art.58 del D.L. 112/2008 convertito in Legge con modificazioni con la legge 133/2008 e dell'art.35 della L.R.11/2010, nonché dell'art. 48 comma 7 septies della L.R. 11/2004, con la procedura prevista della L.R. 61/1985, art. 50 commi da 4 a 8:

Variante puntuale al PRG n_48 volta alla modifica di destinazione di un'area da "Strada a prevalente utilizzo pedonale" a "CH" Alberghi e stabilimenti termali, composta dai seguenti elaborati:

- ELABORATO 1 Relazione tecnica;
- ELABORATO 2 Asseverazione Compatibilità Idraulica;
- ELABORATO 3 Procedura di Valutazione di Incidenza ;
- ELABORATO 4 Elaborati grafici.

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 2 (Pege, Bano)

Astenuti n. 1 (Dragani)

voti resi ed accertati secondo legge ed avendone il Presidente proclamato l'esito;

5. **Di dare** atto che la variante n_47 confermata verrà trasmessa in Provincia per l'acquisizione del parere previsto dal comma 12 dell'art. 50 della Legge Regionale n_61/1985 , e che trascorsi 60 (sessanta) giorni senza che l'organo competente si sia espresso, il Consiglio Comunale procede all'approvazione della variante prescindendo dal parere, ovvero, nel caso venga espresso il parere, approvandola conformandosi al parere stesso;
6. **Di dare** atto che la variante n_48 approvata verrà inviata alla struttura provinciale e che acquisterà efficacia 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio del Comune dell'avviso di avvenuta esecutività;
7. **Di dare** mandato al Dirigente dell'Ufficio Unico dei Servizi Tecnici di provvedere con propria determinazione alla presa d'atto dell'adeguamento degli elaborati del P.R.G. vigente alle modifiche introdotte con le varianti in argomento;



COMUNE DI ABANO TERME
PROVINCIA DI PADOVA
CAP. 35031 - Piazza Caduti, 1 – Tel. 049/8245111 – Fax 049/8600499

Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G. N. 48, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. N. 58 DEL D.L. 112/2008, N. 35 DELLA L.R. 11/2010 NONCHÉ DELL'ART. 48 COMMA 7 SEPTIES DELLA L.R. 11/2004, CON LA PROCEDURA PREVISTA DELLA L.R. 61/1985, ART. 50 COMMA 6 E 7 E CONFERMA DELLA VARIANTE P.R.G. N. 47 AI SENSI DELLA L.R. 61/1985, ART. 50 DAL COMMA 9 AL COMMA 14;

Ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18 agosto 2000, n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime

PARERE FAVOREVOLE

♦ in ordine alla regolarità tecnica;

Il Dirigente del Servizio

Data 20.07.2015

F.to DOTT. FILIPPO PAGANO