

C O P I A



CITTÀ DI ABANO TERME
STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 42 SEDUTA DEL 28-06-2012
Seduta pubblica di 1^ convocazione

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GALESSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZAMPIERI

N. 422 Reg. Pubbl.
Referto di Pubblicazione

Certifico io sottoscritto messo comunale che copia della presente delibera è affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi

dal 05 LUG 2012

al 30 LUG 2012

addì 05 LUG 2012



IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE
F.to *Garofalo Francesco*

Certificato di Esecutività

La presente deliberazione, pubblicata a norma di legge senza opposizioni o reclami è

DIVENUTA ESECUTIVA

il

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to

Attesto che la presente copia riprodotta su n. fogli è autentica e conforme all'originale qui depositato.

Addì

IL FUNZIONARIO INCARICATO

O G G E T T O

PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E CONSEGUENTE APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 35 COMMA 2° DELLA L.R. 11/2010, CON LA PROCEDURA DELL'ART. 50, COMMI DA 4 A 8 DELLA L.R. 61/1985 DELLA VARIANTE PARZIALE AL PRG N. 35, VOLTA ALLA MODIFICA DA AREA A VERDE PUBBLICO CON DESTINAZIONE "GIARDINI" (Vg) E "VERDE PUBBLICO ATTREZZATO" AD AREA A VERDE PUBBLICO CON DESTINAZIONE "IMPIANTI SPORTIVI SCOPERTI BENI" (Vsb).

L'anno duemiladodici addì ventotto del mese di giugno alle ore 16.20, presso la struttura coperta annessa alla Parrocchia di Giarre, previa convocazione con avvisi scritti n° 20345 in data 22.06.2012, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione del presente oggetto risultano:

1) CLAUDIO LUCA	SINDACO
2) BARCARO MASSIMO	CONSIGLIERE
3) BAROLO MAURO	CONSIGLIERE
4) ROSSETTO ARIANNA	CONSIGLIERE
5) PEGORARO ERMANNO	CONSIGLIERE
6) D'IMPERIO MILENA	CONSIGLIERE
7) GALESSO MICHELE	CONSIGLIERE
8) OTTAVIANO ADRIANA	CONSIGLIERE
9) SALMASO ALESSANDRA	CONSIGLIERE
10) BOZZA SAMUELE	CONSIGLIERE
11) BALDAN SABRINA	CONSIGLIERE
12) BANO GIAN PIETRO	CONSIGLIERE
13) CAMANI VANESSA	CONSIGLIERE
14) PEGE LIDIA	CONSIGLIERE
15) FAGGION DAVIDE	CONSIGLIERE
16) COSENTINO ANDREA	CONSIGLIERE
17) MANZOLINI FLAVIO	CONSIGLIERE

Presenti	Assenti	
	Giust.	Ingiust.
X		
X		
	X	
X		
X		
X		
X		
	X	
X		
X		
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	

Assiste alla seduta il Sig. Giovanni Zampieri, Segretario Comunale.

Il Sig. Michele Galesso nella sua qualità di Presidente del Consiglio presiede l'assemblea con l'aiuto degli scrutatori Sigg. Barcaro, D'Imperio e Rossetto.

Il Presidente chiede all'assemblea di deliberare sull'oggetto sopra indicato iscritto al n° 3 (ex 6) dell'o.d.g..



Delibera C.C. n. 42 del 28.06.2012

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 8 in data 12.03.2012 con la quale è stata adottata la variante parziale al PRG n. 35 ai sensi dell'art. 35 comma 2° della L.R. 11 del 16.02.2010, in quanto integrante del vigente Piano delle Valorizzazioni del Patrimonio Immobiliare, con la procedura dell'art. 50, commi da 4 a 8 della L.R. 61/1985 e ss.mm.ii, volta alla modifica da area a verde pubblico con destinazione "giardini" (Vg) e "verde pubblico attrezzato" ad area a verde pubblico con destinazione "Impianti sportivi scoperti beni" (Vsb);

Dato atto che la variante è stata depositata a disposizione del pubblico presso la Segreteria del Comune e della Provincia e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e della Provincia ed in vari luoghi pubblici;

Dato atto che la variante con nota prot. n. 9741 del 26.03.2012 è stata trasmessa alla Soprintendenza ai Beni Architettonici ed Ambientali del Veneto per il parere preventivo, ai sensi dell'art. 58 della L. 6 agosto 2008 n. 133 ss.mm.ii. in quanto le aree oggetto della variante, di proprietà comunale, sono limitrofe ed, in parte, pertinenze della Villa Dondi dall'orologio -Zasio - Bassi Ratgheb soggetta a tutela ex artt. 1-4 della L. 1089/39;

Dato atto che in merito alla variante in oggetto, è stato richiesto con nota n. 9738 del 26.03.2012 un parere, per quanto concerne il rispetto del P.T.C.P., alla Provincia di Padova;

Vista la nota prot. n. 17284 del 30.05.2012 con la quale il Dirigente del 1° Settore dichiara che la variante in argomento è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale Reg. Pubbl. N. 155 dal 17.03.2012 all' 26.04.2012 e che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni;

Vista la nota della Provincia di Padova in data 08.05.2012 prot. n. 64103 con cui si comunica che la variante è stata depositata presso la Segreteria della Provincia a decorrere dal 06.04.2012 e che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni;

Vista la mancata pronuncia da parte della Soprintendenza ai beni architettonici ed ambientali del Veneto e della Provincia di Padova per l'ottenimento dei pareri ai sensi dell'art. 58 comma 2° della L. 6 agosto 2008 n. 133 e ss.mm.ii., inverandosi, pertanto, il silenzio-assenso;

Visto che la variante può essere approvata senza modifiche non essendo pervenute osservazioni né al Comune né alla Provincia;

Richiamato l'art. 42 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18 agosto 2000, n. 267, dove sono previste le competenze dei consigli comunali;

Visto il decreto legge 25 giugno 2008, n° 112 convertito in Legge n. 133 in data 6 agosto 2008;

Vista la Legge Regionale 11 del 16 febbraio 2010;

Visto il testo unico n. 267/2000;



Visto il vigente statuto comunale;

Visto l'art. 50, commi 6 e 7, della Legge regionale n. 61/85 e successive modificazioni;

Esaminato il presente argomento in Commissione Consiliare Urbanistica riunitasi il 18 giugno 2012;

Acquisito il parere favorevole di regolarità espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Sentita l'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco;

Il Presidente, non essendoci interventi, mette in votazione il presente provvedimento che ottiene n. 9 voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge; avendo il Presidente proclamato l'esito della votazione:

DELIBERA

- 1) di prendere atto che verso la variante parziale al PRG n. 35, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 8 in data 12.03.2012, non sono pervenute osservazioni, come citato nelle premesse;
- 2) di prendere atto che verso la variante al PRG n.35, c'è stata la mancata pronuncia da parte della Soprintendenza ai Beni Architettonici ed Ambientali del Veneto e della Provincia di Padova per l'ottenimento dei pareri ai sensi dell'art. 58 comma 2° della L. 6 agosto 2008 n. 133 e ss.mm.ii. , inverandosi, pertanto, il silenzio-assenso;
- 3) di approvare, ai sensi dell'art. 35 comma 2 della L.R. 11 del 16.02.2010, con la procedura dell'art. 50, commi da 4 a 8 della L.R. 61/1985 e ss.mm.ii, la variante parziale al PRG n. 35, in quanto integrante del vigente Piano delle Valorizzazioni del Patrimonio Immobiliare, volta alla modifica da area a verde pubblico con destinazione "giardini" (Vg) e "verde pubblico attrezzato" ad area a verde pubblico con destinazione "Impianti sportivi scoperti beni" (Vsb), redatta dall'Ufficio urbanistica comunale e composta dai seguenti elaborati:
 - relazione;
 - dichiarazione di non necessità della procedura di V.I.A.
 - documentazione grafica composta da :
 - estratto del foglio catastale e estratto Carta tecnica regionale;
 - estratto piano attuativo e verde esistente
 - estratto del PRG attuale in scala 1:5000: vigente e proposta di modifica;
 - estratto del cartiglio delle tav di PRG 1:2000: attuale e proposta di modifica;
 - estratto Norme Tecniche di Attuazione del Vigente PRG;
 - estratto Norme Tecniche di Attuazione del Vigente PRG proposta di modifica;
 - estratto Norme Tecniche di Attuazione del Vigente PRG comparativa;
- 4) di dare atto che la variante approvata viene inviata alla struttura provinciale e che acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dell'avviso di avvenuta esecutività.
- 5) di dare mandato al Dirigente dell'ufficio unico dei servizi tecnici di provvedere con propria determinazione alla presa d'atto dell'adeguamento degli elaborati del PRG vigente alle modifiche introdotte con la variante in argomento.



CITTA' DI ABANO TERME

STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO

CAP. 35031 - Piazza Caduti, 1 - Tel. - 049 8245111 - Telefax 049 8600499
- C.F. 00556230282 - C/C/P. 11345352 - www.abanoterme.net



Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto:

Presa d'atto mancata presentazione osservazioni e conseguente approvazione, ai sensi dell'art. 35 comma 2° della L.R. 11/2010, con la procedura dell'art. 50, commi da 4 a 8 della L.R. 61/1985 della Variante parziale al PRG n. 35, volta alla modifica da area a verde pubblico con destinazione "giardini" (Vg) e "verde pubblico attrezzato" ad area a verde pubblico con destinazione "Impianti sportivi scoperti beni" (Vsb) ;

Ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta in oggetto si esprime

parere favorevole

- 1) in ordine alla regolarità tecnica.

Li 15/06/2012



Il dirigente dell'ufficio unico
"Servizi tecnici di Abano e Montegrotto Terme"
(Arch. Patrizio Greggio)

COMUNE DI ABANO TERME	
Ai sensi dell' art. 18 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, attesto che la presente copia riprodotta su n. <u>4</u> fogli è autentica e conforme all' originale <u>esibitomi</u> qui depositato.	
Abano Terme, li <u>05 LUG 2012</u>	Il Funzionario incaricato dal Sindaco <u>Vilma Campagnaro</u> <i>Vilma Campagnaro</i>