

C O P I A



CITTÀ DI ABANO TERME
STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 40 DEL 07-04-2010

Verbale fatto e sottoscritto. IL COMMISSARIO F.to CONVERSANO IL SEGRETARIO COMUNALE F.to LUCCA N. <u>650</u> Reg. Pubbl. Referto di Pubblicazione Certifico io sottoscritto messo comunale che copia della presente delibera è affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal <u>22</u> APR. 2010 al <u>07</u> MAG 2010 addi <u>22</u> APR. 2010 IL MESSO COMUNALE IL MESSO COMUNALE F.to <u>Luciano Caldana</u> Certificato di Esecutività La presente deliberazione, pubblicata a norma di legge senza opposizioni o reclami è DIVENUTA ESECUTIVA il IL SEGRETARIO COMUNALE Attesto che la presente copia riprodotta su n. fogli è autentica e conforme all'originale qui depositato. Addi IL FUNZIONARIO INCARICATO	OGGETTO <i>PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E CONSEGUENTE APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMI 6 E 7 DELLA LR 61/85, DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. N. 31 RELATIVA AL RECEPIMENTO DELLA L.R. 33 DEL 04.11.2002 (TESTO UNICO DELLE LEGGI REGIONALI IN MATERIA DI TURISMO).</i> L'anno duemiladieci addì sette del mese di aprile alle ore 17.30 presso la Sala delle adunanze, IL COMMISSARIO STRAORDINARIO Dott.ssa CONVERSANO MARCELLA, con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Maurizio Lucca, in virtù dei poteri conferitogli con D.P.R. datato 17/02/2010, pubblicato sulla G.U. n. 51 del 03/03/2010, per la provvisoria amministrazione del Comune.
--	---



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Richiamata la delibera di C.C. n. 59 in data 29.09.2009 con la quale è stata adottata la variante parziale n. 31 al PRG ai sensi dell'art. 50, c.4, lett. I), della LR 61/1985, relativa al recepimento della L.R. 33 del 04.11.2002 (testo unico in materia di turismo) ed in particolare degli aspetti operativi di cui alla delibera GRV n. 807 del 21.03.2006;

Precisato che tale variante consiste nella modifica degli articoli 27 e 26 rispettivamente del Regolamento edilizio vigente e adottato, comma 4 lettera b1), modifica che prevede l'applicabilità delle deroghe dimensionali previste dalla L.R. 33/2002, così come disciplinate dalla delibera di GRV n. 807/2006, limitatamente alle camere ricettive esistenti alla data del 02.04.1995 a condizione che successivamente a tale data le stesse non siano state oggetto di interventi di ampliamento e/o di ristrutturazione edilizia, computando nel calcolo della superficie solo stanze o porzioni di stanze aventi dimensioni maggiori di m. 2x2;

Dato atto che la variante è stata depositata a disposizione del pubblico presso la Segreteria del Comune e della Provincia e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e della Provincia ed in vari luoghi pubblici;

Vista la relata di pubblicazione all'Albo Pretorio (Reg. Pubbl. N. 1730 dal 30.10.2009 al 29.11.2009) e la lettera della Provincia di Padova in data 09.12.2009 prot. n. 192581 con cui si comunica che la variante è stata depositata presso la Segreteria della Provincia a decorrere dal 05.11.2009;

Visto che non sono pervenute osservazioni né al Comune né alla Provincia e che la variante può essere approvata senza modifiche;

Visto l'art. 50, commi 6 e 7, della Legge regionale n. 61/85 e successive modificazioni;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Assunti i poteri del Consiglio Comunale, a seguito del D.P.R. datato 17.02.2010, pubblicato sulla G.U. n° 51 del 03.03.2010, pervenuto al Protocollo del Comune in data 05.03.2010 al n. 7426, con il quale il Presidente della Repubblica ha sciolto il Consiglio Comunale del Comune di Abano Terme e nominato il Commissario Straordinario al quale sono conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta e al Sindaco;

DELIBERA

- 1) di prendere atto che verso la variante parziale al PRG n. 31, adottata con delibera CC n. 59 in data 29.09.2009, non sono pervenute osservazioni;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 50 commi 6 e 7, L.R. 61/85, la variante parziale n. 31 al PRG relativa al recepimento della L.R. 33 del 04.11.2002 (testo unico in materia di turismo) ed in particolare degli aspetti operativi di cui alla delibera GRV n. 807 del 21.03.2006, redatta dall'UTC - 7° settore - e composta dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica;
 - estratto R.E. - stato attuale
 - estratto R.E. - stato modificato
 - estratto R.E. - stato comparativodepositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- 4) di dare atto che la variante approvata viene inviata alla struttura regionale e che acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dell'avviso di avvenuta esecutività.



Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto:

Oggetto: *Presa d'atto mancata presentazione osservazioni e conseguente approvazione , ai sensi dell'art. 50, commi 6 e 7 della LR 61/1985 della Variante Parziale al P.R.G. n. 31 relativa al recepimento della L.R. 33 del 04.11.2002 (testo unico delle leggi regionali in materia di turismo).*

Ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta in oggetto si esprime

parere favorevole

- 1) in ordine alla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE DEL 5° SETTORE

Arch. Domenico Grassetto



Li 30/03/2010

