

Deliberazione di C.C. n. 26 del 06.05.2008

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 91 in data 4 dicembre 2007 con la quale è stata adottata la Variante parziale al PRG n. 26 ai sensi dell'art. 50, comma 3 della L.R. 61/85, riguardante l'art. 26 del regolamento edilizio adottato;

Vista la lettera della Provincia di Padova pervenuta in data 15.03.2008 nostro prot. n. 8199, con cui si comunica che la variante è stata depositata presso la Segreteria della Provincia a decorrere dal 01.02.2008 e che è stato esposto il relativo avviso all'Albo Pretorio e che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni in Provincia.

Dato atto inoltre che la variante è stata depositata a disposizione del pubblico presso la Segreteria del Comune e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio ed in vari luoghi pubblici;

Vista la relata di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune (Reg. Pubbl. N. 213 dal 25/01/2008 al 24/02/2008);

Considerato che il termine del 24.02.2008 - ultima data utile per la presentazione delle osservazioni - cadeva di domenica e che pertanto il termine ultimo per la presentazione delle osservazioni è stato spostato al successivo giorno lavorativo 25.02.2008.

Preso atto che entro il termine suddetto è stata presentata una unica osservazione;

Ritenuto quindi opportuno controdedurre alla osservazione presentata, esprimendo il proprio parere al riguardo proponendo l'accoglimento, l'accoglimento parziale od il suo rigetto;

Visto il parere predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale in ordine all'unica osservazione presentata;

Su richiesta del Dirigente del VII° Settore, **visto** il parere espresso dal Direttore Generale con nota interna del 14/04/2008;

Visto il parere espresso dalla 2^a Commissione Consiliare "Territorio Ambiente" nelle sedute del 21.04.2008 e 28.04.2008;

Richiamato altresì l'art. 48 primo comma della L.R. 11/2004;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Sentita l'illustrazione dell'Assessore all'Urbanistica e Pianificazione del Territorio, Andrea Cosentino;

Il Presidente dichiara aperta la discussione:

OMISSIS

(Intervengono i Consiglieri Camani, Ghio, Bano, Carrieri, Selmin Carlo, Ponchio, l'Assessore Cosentino ed il Sindaco Bronzato, per il cui contenuto si rinvia alla trascrizione integrale come da verbale della seduta della data odierna);

Il Segretario Generale relaziona sulle modalità di voto: l'art. 78 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado; l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'Amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado;

Escono i Consiglieri Ghio e Camani, per cui i presenti sono n. 17;

Sentito l'intervento del Consigliere Ponchio che propone il sotto riportato emendamento consistente in una disposizione transitoria, valida sino all'entrata in vigore del Piano dei Parcheggi:

" Nel caso di ristrutturazioni di edifici situati all'interno dell'isola pedonale (via.....) , qualora vi sia la comprovata impossibilità a reperire i posti auto (previsti dall'articolo 25) e le aree a verde privato (previsto dall'articolo 37) all'interno dell'area di pertinenza, il richiedente il titolo edilizio è tenuto, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'importo, a versare una somma corrispondente al costo dei posti macchina mancanti e/o a quello dell'area verde mancante, maggiorata dei costi di manutenzione. Tale somma è introitata in un capitolo di bilancio vincolato, denominato "Fondo parcheggi e verde per l'isola pedonale" ";

Il Presidente pone ai voti tale proposta che ottenendo n. 5 voti favorevoli, n. 12 voti contrari e nessuno astenuto, resi ed accertati secondo legge, viene respinta; avendone il Presidente proclamato l'esito;

Il Presidente passa poi a porre in votazione la controdeduzione all'osservazione presentata ed il documento nella sua interezza;

Osservazione n. 1 – Ditta ANTONELLO MICHELE

La proposta di parere allegata, comprensiva delle relative motivazioni, in merito alla osservazione n. 1, viene posta ai voti ed è approvata con n. 12 voti favorevoli, n. 5 voti contrari e nessuno astenuto, resi ed accertati secondo legge; il Presidente proclama l'esito della votazione:

DELIBERA

- 1. di approvare ai sensi dell'articolo 50 della L. R. 61/1985 e sue successive modifiche e/o integrazioni la variante urbanistica n° 26 approvando definitivamente le modifiche al regolamento edilizio;**
- 2. Con separata successiva votazione che ottiene n. 12 voti favorevoli, n. 5 astenuti e nessun ocontrario, resi ed accertati secondo legge, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267.**