

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 21/02/2005 con la quale è stata adottata la Variante parziale al PRG n. 20 ai sensi dell'art. 50, comma 3 e dell'art. 30 della L.R. 61/85, relativa all' "Adeguamento delle schede di attività produttive - Id", redatta dall'Arch. Giuseppe Cappochin;

Vista la lettera della Provincia di Padova in data 15.06.2005 prot. n. 67015, con cui si comunica che la variante è stata depositata presso la Segreteria della Provincia a decorrere dal 14.04.2005 e che è stato esposto il relativo avviso all'Albo Pretorio. Nei termini previsti non sono pervenute osservazioni in Provincia.

Dato atto inoltre che la variante è stata depositata a disposizione del pubblico presso la Segreteria del Comune e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio ed in vari luoghi pubblici;

Vista la relata di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune (Reg. Pubbl. N. 601 dal 05/04/2005 al 05/05/2005);

Considerato che il termine del 04.06.2005 - ultima data utile per la presentazione delle osservazioni - ricadeva di sabato, e che pertanto il termine ultimo per la presentazione delle osservazioni è stato spostato al successivo giorno lavorativo 06.06.2005.

Preso atto che entro il termine suddetto sono state presentate tre osservazioni;

Considerato che è altresì sono pervenute tre ulteriori osservazione fuori termine

Rilevata l'improrogabilità dell'approvazione della delibera in quanto il termine ultimo per l'invio in Regione delle varianti al P.R.G. adottate entro il 28 feb. 2005 scade il 30 giugno c.a., così come stabilito dal Comma 7 bis 4 dell'art. 48 della legge 11/2004 aggiunto in esecuzione del comma 3 art. 2 legge regionale. 23/2005;

Ritenuto quindi opportuno controdedurre alle osservazioni presentate, ivi comprese quelle pervenute fuori termine, esprimendo il proprio parere al riguardo, proponendo l'accoglimento, l'accoglimento parziale od il rigetto di ciascuna di esse, demandando alla Regione la definitiva decisione in merito;

Visti i pareri predisposti dalla studio professionale incaricato e dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la circolare regionale n. 1 del 14.01.99 approvata con DGR n. 4647 del 9.12.1998;

Richiamata la L.R. 21.10.2004 n. 20;

Richiamato altresì l'art. 48 primo comma della L.R. 11/2004

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Assunti i poteri del Consiglio Comunale, a seguito dell'atto prot. 12802/2005 del 15/7/2005 pervenuto al prot.18881 del 19/7/2005 con il quale il Prefetto di Padova ha sospeso il Consiglio Comunale del Comune di Abano Terme a seguito delle dimissioni del Sindaco e di 11 consiglieri comunali;

ESPRIME I SEGUENTI PARERI

Osservazione n. 1 – Ditta SALMASO FRANCO

La proposta di parere allegata, comprensiva delle relative motivazioni, in merito alla osservazione n. 1, viene approvata ;

Osservazione n. 2 – Ditta BERNABEI GIUSEPPE

La proposta di parere allegata, comprensiva delle relative motivazioni, in merito alla osservazione n. 2, viene approvata;

Osservazione n. 3 – Ditta REVERENNA PIETRO LUIGI

La proposta di parere allegata, comprensiva delle relative motivazioni, in merito alla osservazione n. 3, viene approvata;

Osservazione n. 4 f.t. – Ditta ZILIO RAFFAELE

La proposta di parere allegata, comprensiva delle relative motivazioni, in merito alla osservazione n. 4 (fuori termine), viene approvata.

Osservazione n. 5 f.t. – Ditta SQUARCINA - FRANCESCHETTO

La proposta di parere allegata, comprensiva delle relative motivazioni, in merito alla osservazione n. 5 (fuori termine), viene approvata.

Osservazione n 6 f.t. – Ditta VOLTAN – ROSATO

La proposta di parere allegata, comprensiva delle relative motivazioni, in merito alla osservazione n. 6 (fuori termine), viene approvata.

DELIBERA

- 1) Di demandare al dirigente del settore V il completamento dell'iter per la definitiva approvazione in sede Regionale e l'adeguamento delle schede ai pareri sopraespressi;
- 2) di dare atto che la cartografia definitiva del PRG inerente la presente variante verrà redatta ad avvenuta approvazione da parte della GRV;
- 3) di dare al presente provvedimento immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134 u.c. del D. Lgs. 267/2000.

* * * * *