

COMUNE DI ABANO TERME

VARIANTE PARZIALE N° 5 AL P.R.G.

VIGENTE APPROVATO CON DELIBERA G.R. N° 2205 DEL 23.4.1985

REDATTA A CURA DEL SETTORE SERVIZI TECNICI
UNITA' URBANISTICA : Ing. Silvio Montin
Arch. Benedetto Vettore - Arch. Fiorenzo Garon

ADOTTATA CON DEL. C.C. n.133 del 29/11/85.

APPROVATA CON MODIFICHE D'UFFICIO DALLA
GIUNTA REGIONALE VENETO CON DELIBERA
n. 6731 del 17/11/1987, PUBBLICATA NEL
B.U.R.V. n. 2 del 15/01/1988.

1	2	2	
4	5	6	
7	8	9	10
11	12	13	14
15	16	17	18
19	20	21	22
		23	

Denominazione : ZONIZZAZIONE

Scala 1:2.000

Tavola :
LEGENDA

DESTINAZIONE DI ZONA

	ZONE RESIDENZIALI
	ZONE MISTE, RESIDENZIALI, COMMERCIALI, DIREZIONALI
	ZONE ALBERGHIERE E TERMALI
	ZONE A VERDE ALBERGHIERO
	ZONE DI NUOVA ESPANSIONE TERMAL
	ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI
	SERVIZI E ATTREZZ. PRIVATE DI USO COLLETTIVO
	ZONE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI E ARTIGIANALI
	AREE PER ATTREZZATURE TECNICHE
	ZONA DEMANIALE A VINCOLO SPECIALE
	SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI E A PARCO
	GIARDINI E PARCHI PRIVATI
	VERDE PRIVATO D'USO COLLETTIVO
	ZONE AGRICOLE NORMALI E1
	ZONA AGRICOLA DI RISERVA TERMAL PER FUTURA ESPANSIONE E2.1
	ZONA AGRICOLA DI RISPETTO DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI E2.2
	EDIFICI DI INTERESSE CULTURALE E/O AMBIENTALE
	ZONA DI RISPETTO AMBIENTALE E MONUMENTALE

CONTENUTI DEI CARTIGLI

	INDICE DI FABBRICABILITA'
	ALTEZZA MASSIMA
	TIPO DI ZONA:
R1-R3	RESIDENZIALE
M	MISTA, CON % DI VOLUME
N°	DESTINATO A RESIDENZA
A	ALBERGHIERA
P	PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
O	PER SERVIZI

SPECIFICAZIONE STRUMENTI DI ATTUAZIONE

PEEP	piano per l'edilizia economica popolare
p.p	piano di recupero
p.p	piano particolareggiato
p.l	piano di lottizzazione
pip	piano per gli insediamenti produttivi

PERIMETRI E VINCOLI DI ZONA

.....	zone sottoposte a piano attuativo unitario
.....	perimetro di comparto
TTTTT	vincolo cimiteriale
	fronti commerciali
---	zone di ristrutturazione edilizia E3
	perimetro di zona

SPECIFICAZIONE DEI SERVIZI

- ATTREZZATURE SPORTIVE
- ATTREZZATURE PER IL CULTO
- UFFICI PUBBLICI
- SALE DA SPETTACOLO
- MERCATO
- ATTREZZATURE PER LA CULTURA
- OSPEDALE
- CENTRO CONGRESSI
- SCUOLE PREELEMENTARI
- SCUOLE D'OBBLIGO
- SCUOLE SUPERIORI
- ZONA MILITARE
- CIMITERO

VIABILITA'

	MARCIAPIEDI STRADA ALBERATURE
	PARCHEGGIO
	PERCORSI PEDONALI
	FERROVIA
---	FASCE DI RISPETTO
	PARCHEGGIO MULTIPIANO

ATTIVITA' NORMATE CON SCHEDA ZONA AGRICOLA E4

	UFFICI DIREZIONALI
	MAGAZZINI
	ATTIVITA' PRODUTTIVE SPARSE
	SERVIZI E ATTREZZATURE PRIVATE DI USO COLLETTIVO
n.	NUMERO RIFERIMENTO SCHEDA